



Amsterdam Venture Studios

@ Amsterdam Health & Technology Center





**Wil jij onderdeel worden van onze 'healthtech community'
in het Amsterdam Life Sciences District?**

**Wij hebben voor zowel startups als scale-ups kantoorruimte
beschikbaar in het Amsterdam Health & Technology Center**

Geïnteresseerd? Neem dan contact op!





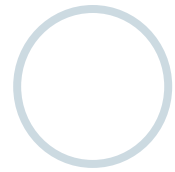
Word onderdeel van de community

Bij onze Amsterdam Venture Studios (AVS) hebben wij verschillende kantoorruimtes beschikbaar voor zowel startups als scale-ups uit de zorgsector. Onze AVS-ruimtes bevinden zich in het Amsterdam Health & Technology Center (AHTC) wat dichtbij het Amsterdam UMC, locatie AMC gelegen is. Vestig je bij ons en word onderdeel van een levendige omgeving binnen het Amsterdam Life Sciences District waar healthtech gerelateerde startups, scale-ups en volwassen bedrijven zoals Sanofi en uniQure te vinden zijn. Geregeld organiseren wij interne en externe evenementen op locatie waarbij je de kans krijgt je netwerk te vergroten en kennis uit het vakgebied op te doen. Verder heb je ook de mogelijkheid om in contact te komen met ahti's startup en scale-up netwerk dat bestaat uit o.a. HealthInc, Startupbootcamp en IXA.

Amsterdam Health & Technology Center

Het AHTC ligt aan de Paasheuvelweg 25 in Amsterdam Zuidoost en is via Station Holendrecht goed bereikbaar met het openbaar vervoer (bus, trein & metro). Ook met de auto is de locatie goed te bereiken. Er is een ondergronds parkeerterrein waar plek is voor (oplaadbare) auto's, (oplaadbare) fietsen en motoren. Op de begane grond hebben we een algemene receptie, vergaderzalen, een koffiehoek en een restaurant waar geluncht kan worden en organisaties elkaar kunnen ontmoeten.

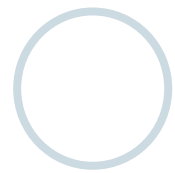




Startup ruimte

Amsterdam Venture Studio's – Verdieping C5

In de C toren op de vijfde verdieping hebben wij verschillende kantoorruimtes beschikbaar die wij te huur aanbieden. De verdieping fungeert als een soort ontmoetingsplek voor startups uit de zorgsector. Naast de huur van je kantoorruimte kun je ook gebruik maken van de gemeenschappelijke ruimtes. Hieronder valt de gedeelde pantry die uitgerust is met een koelkast, koffiezetautomaat, vaatwasser en kookplaat. Verder zijn er een aantal belhokken en vergaderzalen waar je tevens mogelijkheden voor videoconferenties hebt. Tot slot heb je toegang tot ons binnenterras 'the Garden' van 200m² waar ook evenementen georganiseerd kunnen worden. De toiletten zijn op dezelfde verdieping in de hal gevestigd. De huurprijs is inclusief de schoonmaak van alle contactpunten (dagelijks) en kantoorruimtes (tweemaal per week). Wij beschikken over snel internet (kabel en draadloos), een scanner / printer / kopieerapparaat en is de ruimte beveiligd en toegankelijk met een bioscan controlepunt.

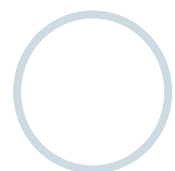


Het kantoor

Naast de huur van je kantoorruimte, heb je toegang tot alle faciliteiten en ruimtes die hierboven genoemd zijn. Het kantoor kan op slot en wordt gemeubileerd aangeboden met opbergkasten en bureaus. Het aantal is afhankelijk van de ruimte die je wilt huren. De huurprijs is inclusief alle faciliteiten en services (schoonmaak, IT e.d.) en algemene servicekosten vanuit het gebouw. We hebben twee soorten kantoorruimtes beschikbaar:

- 📍 Kantoorruimte met 4 bureaus
- 📍 Kantoorruimte met 6-8 bureaus

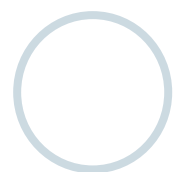




Scale-up ruimte

Amsterdam Venture Studio's – Verdieping D5

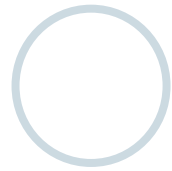
In de D toren op de vijfde verdieping hebben wij ruimtes beschikbaar voor scale-ups. De verdieping beschikt over een gedeelde pantry die uitgerust is met een koelkast, koffiezetapparaat, vaatwasser en kookplaat. De toiletten bevinden zich op dezelfde verdieping in de hal. De schoonmakers maken dagelijks alle contactpunten schoon en tweemaal per week de kantoorruimtes. Wij bieden snel internet (kabel en draadloos) aan wat je door ons kunt laten installeren, maar je kunt dit als je wil ook zelf te regelen. Tot slot heb je ook de optie om gebruik te maken van ons binnenterras 'the Garden' van 200m² waar ook evenementen georganiseerd kunnen worden. De verdieping is goed beveiligd en toegankelijk door een bioscan controlepunt.



Het kantoor

De kantoorruimte die je kunt huren, bevindt zich in de D toren op de vijfde verdieping en kan op slot. Het kantoor heeft een oppervlakte van ongeveer 400m² en je hebt de optie om deze gemeubileerd te huren, afhankelijk van je voorkeur. De huurprijs wordt berekend per m² (LFA) en is exclusief de algemene servicekosten vanuit het gebouw. Hieronder vallen kosten zoals schoonmaak, parkeren, internet e.d. Het gebruik van het gedeelde binnenterras 'the Garden' is optioneel en de kosten hiervan worden berekend op basis van het aantal gebruikers.





Wat zijn de extra's en voordelen als je bij ahti huurt?

⊙ **Waar mogelijk en gewenst ondersteuning met het (zorg)netwerk van ahti**

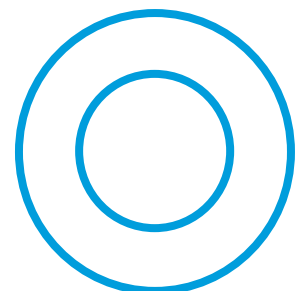
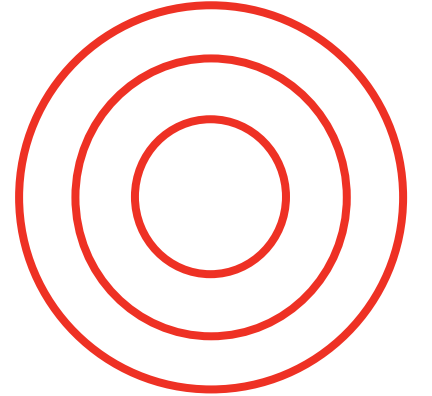
Ahti heeft een diepgewortelde kennis van het zorgsysteem in Nederland en vormt een knooppunt tussen veel verschillende organisaties, waar we op executive niveau ingangen hebben om partijen met elkaar te verbinden. Dit zijn onder andere:

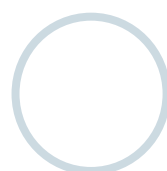
- Overheden
- Verzekeraars
- (Academische) Ziekenhuizen
- Universiteiten en Hogescholen
- Zorginstellingen en Koepels
- Accelerators
- Vastgoedontwikkelaars

Een aantal organisaties die tot ons netwerk behoren, zijn: Amsterdam UMC – locatie AMC, de gemeente Amsterdam, Zilveren Kruis, RVO, SIGRA, Cordaan, UvA, HealthInc en DutchRE.

⊙ **Toegang tot diverse evenementen**

Ontsluiting van en verbinding in dit netwerk door de organisatie van diverse events in het gebied en daarbuiten (o.a. Ahti Connect, Zorg2025, regionale voorronde Zorginnovatieprijs en andere events met zorgpartners).





Wat zijn de extra's en voordelen als je bij ahti huurt?

⊙ Extra eigen faciliteiten

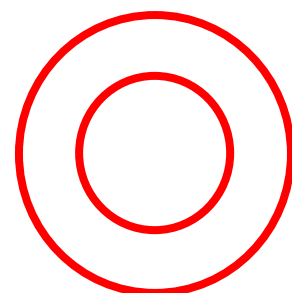
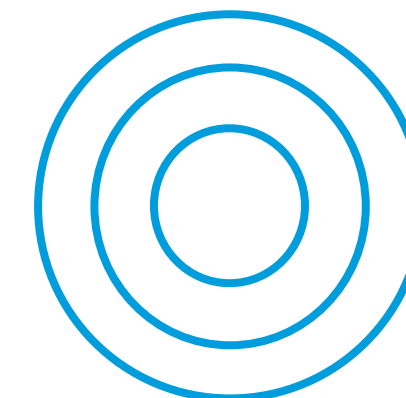
Verbinding en inspiratie maken wij mogelijk met ons gemeenschappelijk binnenterras 'the Garden'. Het is een plek waar huurders kunnen vergaderen, praten, lezen, gasten kunnen ontvangen en (in overleg) events kunnen organiseren.

⊙ Toegang tot het netwerk van onze healthtech accelerator en partijen in het buitenland

Specifiek via het netwerk rondom HealthInc bieden we toegang tot een selectie van de meest veelbelovende en innovatieve startups en scale-ups uit Europa. We kunnen partijen in contact brengen met HealthInc voor advies rondom scouting van startups. Partijen kunnen via ons ook meedoen als mentor en zo onderdeel worden van het HealthInc programma. Naast Europa hebben we via onze internationale contacten ook toegang tot buitenlandse markten in Azië (China, India, Indonesië, Thailand), Afrika (Kenya) en de VS.

⊙ Mogelijkheid om je bedrijf in de etalage te zetten

Wij bieden partijen de mogelijkheid om nieuws te delen onder ons netwerk. Dit doen wij o.a. via de communicatiekanalen van ahti (website, nieuwsbrieven, events, website van het Amsterdam Life Sciences District) en verschillende netwerkclubs (Campus Amsterdam, Smart Health Amsterdam, Amsterdam Venture Studios). Hiermee kunnen we huurders en organisaties in het gebied in de etalage zetten door over die organisaties en hun activiteiten te communiceren.



Heb je vragen of ben je geïnteresseerd?

Neem dan contact op met ons voor een virtuele tour
of een afspraak op locatie met een van onze collega's!



- AHTC: Paasheuvelweg 25, 1105 BP Amsterdam Zuidoost
- Contact: Friso Janssen – f.janssen@ahti.nl
- www.ahti.nl